

Nyhetsbrev oktober 2023

Storstädning

Storstädning av föreningslokal, tvättstugor och trapphus har utförts under sommaren.

Även soprum och miljörum har rengjorts och kärl har tvättats.

Styrelsen uppmanar medlemmar att underhålla soprummen och miljörummen så att det fortsätter vara rent och fint. Soppåsar ska inte slängas från dörren utan läggas in i kärLEN. Avfall hamnar utanför kärLEN och ligger och ruttar. Det är absolut förbjudet att lämna soppåsar på golvet i soprummen.

Matavfallspåsar

Nu finns det väggållare med matavfallspåsar uppsatta i respektive soprum. Medlemmar är välkomna att hämta påsar när de tar slut.

Avfallshantering

Sopsortering är viktigt för miljön och påverkar också kostnaderna för föreningens sophämtning. Vid felsortering av t.ex. kartonger, plast och grovsopor får föreningen betala straffavgifter som vi alla får vara med och bekosta.

Avfall ska sorteras och slängas enligt anvisningarna för varje kärl i avfalls- och miljörummen på Hillerödsgränd 3 och 9 samt Jellingegränd 6. Avfall som inte är avsett för avfalls- och miljörum får inte lämnas där.

Följande hushållssopor kastas i avfallsrum:
Matavfall och brännbart restavfall.

Följande avfall ska sorteras i avsett kärl i miljörummen: Kartonger och pappersförpackningar, plastförpackningar, glasförpackningar, metallförpackningar

samt batterier. Kartonger ska vikas ihop och tillplattas.

Föreningen har även ett miljörum för mindre grovsopor samt elavfall men det är inte till för stora möbler och dylikt.

Övrigt avfall ansvarar bostadsrättshavaren för att transporteras till återvinningscentralen, t.ex. grovsopor som möbler, lastpallar, porslin, kläder, leksaker, fyllnadsmaterial, elavfall och farligt avfall.

Utemiljö

Trädbeskrning, häckbeskrning och ogrärensning har utförts under sommaren.

Tänk på att ta hand om löv och annat trädgårdsavfall om du städar din uteplats. Om det är små mängder kan det kastas i hushållsavfallet, är det mycket avfall ska det transporteras till en återvinningscentral. Det är viktigt att inte lämna kvar högar med löv m.m. på innergårdens gräsmatta då den tar skada och främjar skadedjur.

Föreningslokal

Styrelsen är mitt uppe i upprustning av föreningslokal och återkommer med information om när det är möjligt att hyra lokalen igen.

Uppdaterad hemsida

Föreningens hemsida har fått en ny layout och är uppdaterad med aktuell information. Gå gärna in på www.brfkista2.se och bekanta er med hemsidan.

Trivselregler

Styrelsen har beslutat om nya trivselregler som skickas med detta nyhetsbrev.

Tvättstugor

Styrelsen vill påminna samtliga medlemmar om att städa efter sitt tvättpass och att stänga alla fönster innan man lämnar tvättstugan. Tvättning får ske mellan kl. 07.00 och kl. 22.00. Utanför dessa tider är det inte tillåtet att nyttja tvättstugorna.

Brandskydd

Styrelsen ser över brandskyddet i föreningen och vill påminna om att inga föremål får förvaras i allmänna utrymmen. Det är inte tillåtet att förvara skor, dörmattor, barnvagnar, cyklar, möbler, soppåsar eller andra föremål i trapphusen eller utanför anvisade förråd.

I alla bostäder ska det finnas en fungerande brandvarnare. Föreningen tillhandahåller brandvarnare men underhåll av brandvarnare, t.ex. batteribyte, är ditt ansvar som bostadsrättshavare.

Skulle du sakna brandvarnare får du gärna höra av dig till styrelsen på styrelsen@brfkista2.se.

Testa din brandvarnare en gång i månaden, genom att trycka på testknappen. Vill du ha en påminnelse när det är dags att testa din brandvarnare anmäl dig till www.msb.se/testabrandvarnare.

Råttproblem

Anticimex har varit på plats under hösten och utfört råttanering. Tänk på att inte stapla bråte, trädgårdsmöbler eller annat intill fasaden då råttor ofta bosätter sig därunder. Om man har fruktträd bör man plocka bort fallfrukt så fort som möjligt eftersom det drar till sig råttor.

Parkering ej tillåten i vändplats eller utanför entréer

Styrelsen vill påminna om att det inte är tillåtet att parkera på ytor utan markering för parkeringsplatser. Bilar som fortsätter felparkera riskerar framöver att få en parkeringsbot.