

Nyhetsbrev april 2024

Vårstädning

Våren är här och det är dags att se över vår gemensamma utemiljö och göra fint i vår förening så boka in söndag den 5 maj för vårstädning redan nu. Mer information kommer att sättas upp inom kort i trapphusen.

Skötsel uteplats och balkong

Din balkong och uteplats ska hållas fri från skräp och får inte användas som förvaringsplats för möbler i obrukbart skick, bildäck, cyklar eller liknande föremål. Undvik att stapla bråte, trädgårdsmöbler eller annat intill fasaden då råttor ofta bosätter sig därunder. Tänk på att hålla rent och fint på uteplats och balkong då det ger ett gott intryck av föreningen och ser trevligt ut för både dig och dina grannar.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma planeras äga rum i maj. Vi hoppas kunna meddela en kallelse till alla medlemmar inom kort och att så många som möjligt kan närvara.

Intresserad av styrelsearbete?

Att bo i bostadsrätt innebär att du tillsammans med de andra medlemmarna i bostadsrättsföreningen äger och förvaltar bostäderna och gemensamma utrymmen som ingår i föreningens område.

Att sitta i styrelsen är ett viktigt och ibland tidskrävande uppdrag som innebär mycket ansvar. De som sitter i styrelsen är valda av föreningens medlemmar. Styrelsen i Brf Kista Ängar 2 har som regel ordinarie styrelsemöten en gång i månaden på kvällstid där beslut fattas. Därutöver ingår löpande arbete i föreningen såsom fakturahantering, administration i samband med att nya medlemmar tillträder, kontakt

med leverantörer samt att besvara frågor från medlemmar.

Är du intresserad kan du anmäla intresse till styrelsen på styrelsen@brfkista2.se eller lämna en lapp i föreningens brevlåda. Berätta gärna lite kort om dig själv och vad du skulle kunna bidra med i styrelsearbetet. Vi kommer att kontakta er som är intresserade och ge mer information om vad styrelsearbetet innebär och vilka olika poster som finns.

Föremål får inte förvaras i allmänna utrymmen

Trapphusen och allmänna utrymmen måste hållas rena från sådant som är brännbart eller hindrar framkomligheten. Det är därför inte tillåtet att förvara skor, barnvagnar, cyklar, möbler, soppåsar eller andra föremål i trapphusen eller utanför anvisade förråd.

Föremål som står utanför förråd kan komma att bortforslas då det är viktigt att förrådsutrymmen inte belamras ur brandsäkerhetssynpunkt.

Nedskräpning

Cigarettfimpar, snusprillor och annat skräp får inte slängas på föreningens mark och i trapphusen. Det är absolut förbjudet att lämna gratistidningar, reklam eller annan post i entré och trapphus. Detta ska slängas i avsett kärl i miljörummet. Även om din postbox visar ”Ingen reklam tack” kan du få s.k. personadresserad direktreklam.

För att slippa sådan reklam kan du registrera en spärr hos: SPAR (Statens personadressregister) NIX adresserat spärregister. Det fungerar mot de som hämtar adressuppgifter från andra källor än SPAR. Det kan ta upp till

tre månader innan spärren får full effekt.

Tvättstugorna

Styrelsen vill påminna alla medlemmar som nyttjar tvättstugorna att städa efter sig, vilket inkluderar rengöring av filter i torktumlare och torkskåp, torka av utrustning, bord och diskbänk, sopning samt torka ur tvättmedelsbehållare.

Tänk på att alltid lämna tvättstugan i det skick du själv vill finna den i när du kommer.

Sophantering

Soppåsar ska inte slängas från dörren utan läggas in i kärlen. Avfall hamnar utanför kärlen och ligger och ruttnar. Det är absolut förbjudet att lämna soppåsar på golvet i soprummen. Visa hänsyn till dina grannar och undvik att slänga sopor mellan kl. 22.00 och kl. 07.00 då det stör boende som bor ovanför.

Matfett

I och med det nya året har en ny lag trätt i kraft som handlar om hantering av matfett. Det är numera förbjudet att hälla matfett (frityrfett, stekfett, matolja) direkt i avloppet. Matfett får inte längre kastas i restavfallet, utan ska sorteras som matavfall eller lämnas till återvinningscentral.

Du kan torka av fett från en stekpanna med hushållspapper och lägga i matavfallspåsen. Stora mängder mat- och frityrolja håller du upp i en pet-flaska, använd gräddförpackning eller liknande. Lämna in den till närmaste miljöstation, returrundan eller återvinningscentral. Om du inte har möjlighet till det lägg den i restavfallet.

Fett kan skapa stopp i avloppsledningarna och orsaka kostsamma vattenskador och ska därför inte hällas ut i vasken.

Styrelsen önskar alla medlemmar en trevlig vår!